

## Wohnheime des Kölner Studierendenwerk

| Stadtteil-Wohnheim-Straße                                  | Plätze | ca. qm mit Nebenflächen | EZ | Ap | Zi in WG | möbliert | un-möbliert | Warmend-miete ab 04/2025 Euro | Bau- o. Sanierungsjahr |
|------------------------------------------------------------|--------|-------------------------|----|----|----------|----------|-------------|-------------------------------|------------------------|
| Lindenthal, uninah                                         |        |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| Theresienstr. 64                                           | 49     | 11 - 23                 | ●  |    |          | ●        |             | 198-303                       | 1960 / 2005            |
| Schumannstr. 19                                            | 43     | 15 - 22                 | ●  |    |          | ●        |             | 218-294                       | 1965 / 2008            |
| Flotowstr. 2                                               | 70     | 18 - 22                 |    |    | ●        |          | ●           | 321-365                       | 1986                   |
| Bachemer Str. 107a (H9+10)                                 | 80     | 23 - 32                 |    |    | ●        |          | ●           | 369-427                       | 1999                   |
| Theresienstr. 52 (H15+20)                                  | 72     | 24 - 33                 |    |    | ●        |          | ●           | 376-432                       | 2004                   |
| Flotowstr. 1 (H18+19)                                      | 110    | 26 - 34                 |    |    | ●        | ●        | ●           | 382-448                       | 2004                   |
| Bachemer Str. 107, 107 b (H16+17)                          | 103    | 25 - 29                 |    |    | ●        | ●        | ●           | 364-418                       | 1958/1999/2002         |
| Lindenthalgürtel 24                                        | 24     | 25 - 27                 |    |    | ●        |          | ●           | 377-393                       | 1992                   |
| Hans-Sachs-Str. 10                                         | 4      | 24                      |    | ●  |          | ●        | ●           | 419                           | 1952 / 2006            |
|                                                            | 4      | 26-29                   |    |    | ●        | ●        |             | 399-419                       |                        |
|                                                            | 83     | 10-21                   | ●  |    |          | ●        |             | 194-324                       |                        |
| Gleueler Str. 12                                           | 20     | 11 - 19                 | ●  |    |          |          | ●           | 241-319                       | 1971 / 1995            |
| Kerpener Str. 55                                           | 73     | 20 - 30                 |    |    | ●        |          | ●           | 354-428                       | 1987 / 2005            |
| Herbert-Lewin-Str. 6                                       | 105    | 23 - 32                 |    |    | ●        | ●        | ●           | 371-428                       | 2002                   |
| Köln-Sülz + Neustadt-Süd uninah                            |        |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| Remigiusstr. 14a                                           | 10     | 25-40                   |    | ●  |          | ●        | ●           | 419-469                       | 1965/1998/2019         |
|                                                            | 62     | 19-31                   |    |    | ●        | ●        | ●           | 342-419                       |                        |
| Luxemburger Str.124-136                                    | 378    | 14 - 24                 |    | ●  |          | ●        |             | 328-431                       | 1973/2018-2022         |
| Palanterstr. 8                                             | 30     | 17 - 27                 |    |    | ●        |          | ●           | 321-376                       | 1993 / 2008            |
| Otto-Fischer-Str. 6a-d                                     | 168    | 25 - 35                 |    |    | ●        |          | ●           | 382-447                       | 1996                   |
| Zülpicher Wall 50                                          | 44     | 30 - 42                 |    |    | ●        | ●        | ●           | 410-481                       | 2005                   |
| Stolzestr. 14                                              | 23     | 22 - 24                 |    |    | ●        |          | ●           | 359-376                       | 2001                   |
| Köln-Klettenberg                                           |        |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| Franz-Marc-Str. 21                                         | 3      | 19 - 23                 |    | ●  |          |          | ●           | 347-370                       | 1962 / 2001            |
|                                                            | 67     | 20-26                   |    |    | ●        |          | ●           | 289-359                       |                        |
| Köln-Altstadt-Nord                                         |        |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| Turiner Str. 19                                            | 55     | 21 - 26                 |    |    | ●        | ●        |             | 366-399                       | 1998                   |
| Köln-Zollstock, in wenigen Minuten mit dem Fahrrad zur Uni |        |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| Bernkasteler Str. 52                                       | 16     | 30-35                   |    | ●  |          | ●        |             | 423-452                       | 1980/1990/2005         |
|                                                            | 55     | 22-32                   |    |    | ●        | ●        |             | 315-371                       |                        |
| Graacher Str. 2                                            | 11     | 31-35                   |    | ●  |          | ●        |             | 407-452                       | 1983 / 2010            |
|                                                            | 48     | 17-32                   |    |    | ●        | ●        |             | 295-410                       |                        |
| Graacher Str. 4                                            | 1      | 23                      |    | ●  |          |          | ●           | 418                           | 2017                   |
|                                                            | 34     | 20-24                   |    |    | ●        | ●        | ●           | 399-418                       |                        |
| Bernkasteler Str. 52a                                      | 54     | 22 - 31                 |    |    | ●        |          | ●           | 362-433                       | 1984/2015              |
| Höninger Weg 55, 57,59                                     | 141    | 25 - 36                 |    |    | ●        |          | ●           | 354-446                       | 1994                   |
| Köln-Raderthal                                             |        |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| Bonner Str. 478 (Bonotel)                                  | 9      | 20-25                   | ●  |    |          | ●        |             | 307-338                       | ca. 1980/2021          |
| Köln-Ehrenfeld                                             |        |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| Franz-Kreuter-Str. 3                                       | 32     | 26-28                   |    |    | ●        | ●        | ●           | 392-427                       | 2023                   |

## Wohnheime des Kölner Studierendenwerk

| Stadtteil-Wohnheim-Straße                                                                     | Plätze    | ca. qm mit Nebenflächen | EZ | Ap | Zi in WG | möbliert | un-möbliert | Warmend-miete ab 04/2025 Euro | Bau- o. Sanierungsjahr |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------|----|----|----------|----------|-------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>Köln-Rodenkirchen</b>                                                                      |           |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| <b>Grüngürtelstr.118,120,122, Erftstr. 4</b>                                                  | 324<br>24 | 16-21<br>20-34          | •  |    | •        | •        | •           | 200-257<br>286-403            | 1966/2004-2007         |
| <b>Hürth, zur Uni in 30 Minuten mit dem Fahrrad oder Bus / Bahn</b>                           |           |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| <b>Hahnenstr. 33, 35, 39</b>                                                                  | 48        | 30 - 32                 |    | •  |          |          | •           | 383-396                       | 1992                   |
| <b>Hahnenstr. 21a-e, 31a-f</b>                                                                | 170       | 17 - 24                 |    |    | •        | •        |             | 260-297                       | 1991 - 1992            |
| <b>Hahnenstr. 7a-h</b>                                                                        | 128       | 22                      |    |    | •        | •        |             | 286                           |                        |
| <b>Höninger Weg 40-44</b>                                                                     | 48        | 23 - 25                 |    |    | •        |          | •           | 318-329                       | 1992                   |
| <b>Hahnenstr. 37, 41</b>                                                                      | 2<br>64   | 30<br>25                |    | •  |          |          | •<br>•      | 362<br>329                    | 1992                   |
| <b>Hahnenstr. 29</b>                                                                          | 77        | 21-28                   |    |    | •        | •        | •           | 292-345                       | 1992                   |
| <b>Hahnenstr. 9</b>                                                                           | 140       | 15 - 27                 |    |    | •        | •        | •           | 257-341                       | 1964/1997-1999         |
| <b>Hahnenstr. 23</b>                                                                          | 135       | 15 - 27                 |    |    | •        | •        | •           | 257-341                       | 1964/1997-1999         |
| <b>Hahnenstr. 17</b>                                                                          | 10<br>99  | 16<br>16-28             |    | •  |          |          | •<br>•      | 303<br>249-351                | 1964 /1996             |
| <b>Hahnenstr. 27</b>                                                                          | 94        | 22 - 28                 |    |    | •        | •        | •           | 309-373                       | 1964 / 1998            |
| <b>Hahnenstr. 19</b>                                                                          | 72        | 18 - 30                 |    |    | •        | •        | •           | 305-362                       | 1964/2002-2007         |
| <b>Köln-Neustadt-Nord, nahe Musik-HS</b>                                                      |           |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| <b>Kasparstr.2, Melchiorstr. 1</b>                                                            | 112       | 22 - 32                 |    |    | •        |          | •           | 341-352                       | 1997/2017              |
| <b>Köln-Müngersdorf, direkt an der Sporthochschule</b>                                        |           |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| <b>Am Sportpark Müngersdorf 1</b><br><i>laufende Sanierung ,voraussichtlich bis Ende 2027</i> | 54<br>303 | 14-31<br>15-26          |    | •  |          | •        |             | /                             | 1975 / 2009 / 2024     |
|                                                                                               |           |                         |    |    | •        | •        | •           | /                             |                        |
| <b>Köln-Deutz, direkt an der Technischen Hochschule Deutz</b>                                 |           |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| <b>Gebrüder-Coblenz-Str. 13</b>                                                               | 151<br>20 | 23<br>24 - 37           |    | •  |          | •        | •           | 396-422<br>380-497            | 2017                   |
| <b>Deutz-Kalker Str. 118</b>                                                                  | 3<br>162  | 26-31<br>17             |    | •  |          | •        | •           | 398-422<br>371                | 1975/2013              |
| <b>Deutzer Ring 5</b>                                                                         | 299       | 25 - 31                 |    |    | •        | •        |             | 380-419                       | 1997/2021              |
| <b>Deutz-Kalker-Str.114,Reitweg 1-3</b>                                                       | 144       | 21 - 24                 |    |    | •        |          | •           | 359-376                       | 1994                   |
| <b>Gummersbach, direkt an der Technischen Hochschule TH Gummersbach</b>                       |           |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| <b>Am Sandberg 7, 9, 11</b>                                                                   | 84        | 22 - 25                 |    |    | •        | •        | •           | 287-297                       | 1994                   |
| <b>Reininghauser Str. 41, 43</b>                                                              | 42        | 23 - 28                 |    |    | •        | •        |             | 310-319                       | 1995                   |
| <b>Auf der Platte 1</b>                                                                       | 8<br>52   | 24-27<br>14-19          |    | •  |          |          | •<br>•      | 342-356<br>292-337            | 2015                   |
| <b>Leverkusen-Opladen, nahe Technische Hochschule TH Leverkusen</b>                           |           |                         |    |    |          |          |             |                               |                        |
| <b>Bahnstadtchaussee 29</b>                                                                   | 60<br>2   | 24 - 25<br>22           |    | •  |          | •        |             | 465-486<br>431                | 2017                   |

**EZ** - Zimmer am Flur mit Gemeinschaftsküche, -bad, WC, **Ap** - **Apartment** - mit Kochnische u. Duschbad  
**WG-Zimmer** - abschließbares Zimmer mit Küche, Bad, WC zur Nutzung mit 1 bis 7 weiteren Personen  
**Status as of April 2025**